

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 20.1.2020 - 17:46:23

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 3 - določi VS
ID znak: del stavbe 1695-2151-3

katastrska občina 1695 KARLOVŠKO PREDMESTJE **stavba** 2151 **del stavbe** 3 (ID 5398953)

vrsta: 6 - glej opis

opis: se vpiše garsonjera št. 3 v mansardi (2. nadstropju) v izmeri 37,92 m2, z balkonom v izmeri 30,48 m2, Dolenjska cesta 158, Ljubljana. Na podlagi etažnega načrta stavbe iz decembra 2000, izpiskov iz sodnega registra št. Fi 2415/73 z dne 6.5.1974, Srg 541/79 z dne 21.2.1979, Srg 1794/82 z dne 1.1.1983, Srg 1273/84 z dne 1.1.1985, Srg 262/79 z dne 16.1.1979, Srg 1373/82 z dne 18.1.1983, št. 2656/90 z dne 28.6.1990, Srg 2990/89 z dne 19.1.1990, Srg 99/04481 z dne 10.8.1999 in pogodbe o ureditvi medsebojnih stvarnopravnih razmerij in zemljiškoknjižnega stanja z dne 28.12.1998

naslov: št. 3 v mansardi, Dolenjska c. 158 1000 Ljubljana - dostava

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. vrsta pravice:	105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež:	0/0
na nepremičnini:	katastrska občina 1695 KARLOVŠKO PREDMESTJE stavba 2151 (ID 5378158)
ID pravice	9831824

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 9296896
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1

imetnik:

1. **EMŠO:** 2006975*****
osebno ime: Marjeta Fendre
naslov: Dolenjska cesta 158, 1000 Ljubljana

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
19107404	22.08.2017 08:57:32	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	19107404
čas začetka učinkovanja	22.08.2017 08:57:32

vrsta pravice / zaznambe		401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina:		katastrska občina 1695 KARLOVŠKO PREDMESTJE stavba 2151 del stavbe 3 (ID 5398953)
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	40.000,00 EUR	
obresti	3 - mesečni EURIBOR + 2,40% letno, od porabe kredita dalje	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	18.06.2027	
dodatni opis:		
zapadlost zadnje anuitete dne 18.06.2027 oz. predčasna zapadlost v skladu s 16. členom kreditne pogodbe št. 149216		
imetnik:		
1. matična številka:	1319175000	
firma / naziv:	Addiko Bank d.d.	
naslov:	Dunajska cesta 117, 1000 Ljubljana	
zveza - ID osnovnega položaja:		
9296896		
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
19107405	22.08.2017 08:57:32	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	19107405
čas začetka učinkovanja	22.08.2017 08:57:32
vrsta pravice / zaznambe	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	
zaznamba neposredne izvršljivosti notarskega zapisa, opr. št. SV 334/17 z dne 21.08.2017, za celotno terjatev, zavarovano s hipoteko	