

VRHOVNO SODIŠČE
REPUBLIKE SLOVENIJE

Informacijski sistem eZK

Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 16.4.2021 - 16:57:55

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 2636-3092-21

katastrska občina 2636 BEŽIGRAD **stavba** 3092 **del stavbe** 21 (ID 5809832)

vrsta: 6 - glej opis
opis: se vpiše 1-inpolsobno stanovanje št. 21 v 5. nadstropju, v izmeri 39,17 m², s shrambo z isto številko v kleti, v izmeri 9,00 m², Fabianijeva 11, Ljubljana. Na podlagi etažnega načrta iz novembra 2000 in obvestila GURS z dne 1.10.2002
naslov: št. 21 v 5. nad., Fabianijeva 11 1000 Ljubljana - dostava

Plombe:

zadeva Dn 124775/2020 (ID postopka: 2746343)
 začetek postopka 07.08.2020 10:56:20
 čas začetka učinkovanja 07.08.2020 10:56:20
 tip postopka 971 - oddaja predloga za primere, ko aplikacija eZK ne omogoča oddaje predloga
 stanje zadeve 001 - zadeva še ni dodeljena
 način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
 tip pripada: 01 - vloženo prvič
 interna oznaka: II N 132/2017

zadeva Dn 26836/2021 (ID postopka: 2876102)
 začetek postopka 02.02.2021 14:05:04
 čas začetka učinkovanja 02.02.2021 14:05:04
 tip postopka 112 - vknjižba lastninske pravice ali vknjižba prenosa stavbne pravice pri eni nepremičnini
 stanje zadeve 001 - zadeva še ni dodeljena
 način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
 tip pripada: 01 - vloženo prvič

zadeva Dn 68066/2021 (ID postopka: 2917333)
 začetek postopka 25.03.2021 10:50:14
 čas začetka učinkovanja 25.03.2021 10:50:14
 tip postopka 303 - izbris izvedene pravice ali pravnega dejstva iz četrtega odstavka 13. a člena ZZK-1 pri vseh osnovnih pravnih položajih
 stanje zadeve 001 - zadeva še ni dodeljena
 način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
 tip pripada: 01 - vloženo prvič

zadeva Dn 80716/2021 (ID postopka: 2929983)
 začetek postopka 14.04.2021 14:25:55
 čas začetka učinkovanja 14.04.2021 14:25:55
 tip postopka 112 - vknjižba lastninske pravice ali vknjižba prenosa stavbne pravice pri eni nepremičnini
 stanje zadeve 001 - zadeva še ni dodeljena
 način odločitve o vpisu: 00 - o vpisu še ni odločeno
 tip pripada: 01 - vloženo prvič

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

1. **vrsta pravice:** 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež: 0/0
na nepremičnini: katastrska občina 2636 BEŽIGRAD stavba 3092 (ID 5381298)
ID pravice 10005505

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 9297545
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/3
imetnik:
 1. EMŠO: 2707959*****
 osebno ime: Ljubomir Čuković
 naslov: Gašperšičeva ulica 006, 1000 Ljubljana

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13367161	24.02.2011 09:00:00	401 - vknjižena hipoteka
18748006	27.03.2017 15:47:49	317 - zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL

ID osnovnega položaja: 9297546
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 2/3
imetnik:
 1. EMŠO: 1306982*****
 osebno ime: Ljubiša Čuković
 naslov: Fabianijeva ulica 011, 1000 Ljubljana

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
13367161	24.02.2011 09:00:00	401 - vknjižena hipoteka
18748006	27.03.2017 15:47:49	317 - zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe 13367161
čas začetka učinkovanja 24.02.2011 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 401 - vknjižena hipoteka
glavna nepremičnina: katastrska občina 2636 BEŽIGRAD stavba 3092 del stavbe 21 (ID 5809832)
podatki o vsebini pravice / zaznambe

terjatev: 80.000,00 EUR
 tip dospelosti 2 - do odpoklica
 dodatni opis:
 80.000,00 EUR

Na podlagi notarskega zapisa potrditve Pogodbe o dolgoročnem kreditu št. LJ05 129258010 z dne 23.2.2011 in sporazuma o zavarovanju denarne terjatve po čl. 142. SPZ opr.št. SV 193/2011 z dne 23.2.2011 se vknjiži hipoteka z naslednjimi podatki o terjatvi zavarovani s hipoteko:

- glavnica: 80.000,00 EUR
 - obresti: 3 mesečni EURIBOR+1,90% letno (spremenljiva)
 - zapadlost glavnice: 31.3.2041

Prva mesečna anuiteta zapade v plačilo dne 30.4.2011, zadnja pa 31.3.2041, predčasna zapadlost v primerih določenih v 18. členu Pogodbe o dolgoročnem kreditu št. LJ 05129258010 z dne 23.2.2011

imetnik:

1. matična številka: 5446546000
 firma / naziv: UNICREDIT BANKA SLOVENIJA d.d.

naslov: Šmartinska cesta 140, 1000 Ljubljana		
zveza - ID osnovnega položaja:		
9297545		
9297546		
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
13628111	24.02.2011 09:00:00	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe 13628111
čas začetka učinkovanja 24.02.2011 09:00:00
vrsta pravice / zaznambe 706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zaznambe
 dodatni opis:
 Na podlagi notarskega zapisa potrditve Pogodbe o dolgoročnem kreditu št. LJ05 129258010 z dne 23.2.2011 in sporazuma o zavarovanju denarne terjatve po čl. 142. SPZ opr.št. SV 193/2011 z dne 23.2.2011 se zaznamuje neposredna izvršljivost navedenega notarskega zapisa.

ID pravice / zaznambe	18748006
čas začetka učinkovanja	27.03.2017 15:47:49
vrsta pravice / zaznambe	317 - zaznamba postopka za vzpostavitev etažne lastnine po ZVEtL
glavna nepremičnina:	katastrska občina 2636 BEŽIGRAD stavba 3092 (ID 5381298)
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
organ, ki vodi postopek	OKRAJNO SODIŠČE V LJUBLJANI
opr. št. postopka	II N 132/2017
dodatni opis:	
Zaznamuje se postopek za vzpostavitev etažne lastnine, ki teče pred Okrajnim sodiščem v Ljubljani z opr. št. II N 132/2017 na podlagi določb ZVEtL, v korist predlagateljev in ostalih udeležencev postopka.	
imetnik:	
1. EMŠO:	1706957*****
osebno ime:	Janez Anderle
naslov:	Moste 011H, 4274 Žirovnica
zveza - ID osnovnega položaja:	
	9297545
	9297546
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:	
<i>Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo</i>	